

Согласовано:

Председатель Совета дома

Ткаченко Ю.А.

"11" 02 2021 г.

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/9 А на 2021 год

Кол-во

| Вид работ | Ед.изм | Кол-во | | | | | | | | | | | | Ориент./сметная стоим. |
|---|---|---|--|--|--|-----|-----------|-------|-----------|-----------|---------|------------------------|-----|------------------------|
| | | январь | февр | март | апрель | май | июнь | июль | август | сент | окт | ноябрь | дек | |
| Работы | | | | | | | | | | | | | | |
| Косметический ремонт подъезда | м2 | | | | | | 20 | 20 | 20 | 20 | | | | 36000,0 |
| Косметический ремонт общих балконов | м2 | | | | | | 18 | 18 | 18 | | | | | 16200,0 |
| ремонт паркетов на общ. балконах (обшивка металом) 20 балконов | м/п | | | | | | | | | 20 | | | | 72600,0 |
| Покраска бордюров | м/п | | | | 100 | | | | | | | | | 4700,0 |
| система ХВС | | | | | | | | | | | | | | |
| Замена кранов-фильтров Д-15 | шт. | | | | 5 | | | 2 | | | | | 5 | 7600,0 |
| Замена кранов Д-50 | шт. | | | | | | | | 2 | | | | 2 | 17000,0 |
| система ГВС | | | | | | | | | | | | | | |
| Замена кранов-фильтров Д-15 | шт. | | | | | | 5 | | | | | | 5 | 7600,0 |
| Замена обратных клапанов Д-32 | шт. | | | | 2 | | | | 2 | | | | 2 | 20000,0 |
| Замена кранов-фильтров Д-50 | шт. | | | | | | 2 | | | | | | 2 | 18000,0 |
| Электротехнические работы | | | | | | | | | | | | | | |
| замена датчиков движения MS-20B в лифтовых холлах | шт. | | | 1 | | | | | | 1 | | | | 2100,00 |
| Итого: | | | | | | | | | | | | | | 201800,00 |
| Общая площадь | 12842,3 м2 | | | | | | | | | | | | | |
| Планирование средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Яна Фабрициуса 2/9 А на 2021 год | | | | | | | | | | | | | | |
| Сальдо по состоянию на 01.01.2021года, руб. | Средства от дополнительных источников за 2021 год, руб. | Начислено на текущий ремонт в 2021 году при проценте сбора (100%), руб. | Итого средств текущего ремонта на 2021 год с учетом сальдо, руб. | Стоимость материалов и работ, предложенных в плане, руб. | Отклонение суммы запланированных работ от начисления на доме по состоянию на 31.12.2021 года, руб. | | | | | | | Ориент./сметная стоим. | | |
| | | | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| | | | | | | 0 | 231161,40 | 11213 | 204493,40 | 201800,00 | 2693,40 | | | |

*Сальдо на 01.01.2021 года по статье "текущий ремонт", указанное в проекте работ по техническому обслуживанию, подготовке дома к сезонной эксплуатации, текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2021 год, является ориентировочным, поскольку окончательный результат будет известен после итогов финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2020 год и подготовки отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства по истечении первого квартала 2021 года

Командант

Ушакова И.Н.



Утверждаю:
Директор ООО «Ю.В.Зинковский»
2021г.